

План текущего ремонта конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования на 2022 г.

Адрес жилого здания	г. Дмитров, ул. Гравийная, д. 8
Год постройки	2013
Этажность	10
Количество подъездов	2
Площадь м.кв.	7861.60

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "СтройКлиматСервис"

Енюшкин В.Ю.

№п/п	Виды работ	Перечень материалов	Ед.изм.	Количество материала	Цена, руб.	Сумма, тыс.руб.
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					
1.1	Фундаменты:					
	Покраска цоколя 20кв.м	Краска Аквест	кг	13	2100	2.100
		валик150мм	шт	1	100	0.1
1.2	Стены и фасады:					
	Ремонт фасада	кирпич	шт	200	50	10,000
	375 п.м	клей Юникс	кг	50	700	0.70
1.3	Перекрытия:					
		шпакель	шт	1		
		мастика	кг	10	1950	1.950
1.4	Крыши:					
	ремонт кровли 9кв.м	газ	балон	1	800	0.8
	Герметизация отливов	гидроизол	шт	4	940	3,760
		Герметик Сазилакс	шт	1	900	0,900
1.5	Оконные и дверные заполнения:					
	Ремонт дверей		шт	10		
		саморезы	кг	3	400	1.200
1.6	Лестницы, балконы, крыльца:					
	Ремонт козырька входной группы	гидроизол.мастика	шт	9	1950	1.950
1.7	Полы:					
1.8	Внутренняя отделка:					
	Покраска стен пожарного выхода	Краска Аквест	кг	20	1500	1.500
	60кв.м	шпаклевк	кг	10	300	0.3
1.9	Прочее					
2	Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту конструктивных элементов					
	Ремонт кровли	Гидроизол	шт	3	940,00	2,820
	27кв.м	газ	балон	1	800,00	0.80
		мастика	кг	9	1950,00	1.950
ВСЕГО по текущему ремонту конструктивных элементов:						30.830
3	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					
3.1	Система отопления:					
	Замена вычислителяTePocc-TM		шт	1		
3.2	Система холодного водоснабжения:					
	краны	кран д15мм	шт	10	340,00	3.400
		кран д32мм	шт	4	1000,00	4.000
	Блок управления на насос хвс		шт	1		
3.3	Система горячего водоснабжения:					

	краны	кран д15мм	шт	8	340,00	2.720
		кран д32мм	шт	5	1000,00	5.000
		кран д25мм	шт	8	450,00	3.600
3.4	Система водоотведения (канализация):					
3.5	Электроснабжение и электротехнические устройства:					
	Замена ламп на пожарных лестницах	Лампа E27	шт	20	65,00	1,300
	Замена ламп в лифтовых холлах	Лампа T8	шт	15	120,00	1,800
		ИТОГО				22940,000
4	Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования					
	Замки на техэтаж		шт	4	280,00	1.120
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования					
5	Текущий ремонт и обслуживание индивидуального теплового пункта					
5.1	ИТП:					
	корректировка графика отопления					0,000
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию индивидуального теплового пункта					
						0,000
6	Текущий ремонт и обслуживание станции 2-го подъема и станции пожаротушения					
6.1	Станция 2-го подъема холодного водоснабжения:					
		Замена кранов на насосов ХВС д32мм	шт	2,00	2000,00	4.000
6.2	Станция пожаротушения:					
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию станции 2-го подъема и станции пожаротушения					

Управляющий

Главный бухгалтер



Недошивин А.А.

Плохотнюк Т.Ю.