

План текущего ремонта конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования на 2022 г.

Адрес жилого здания	г. Дмитров, ул.2-я Комсомольская, д. 16, корп. 3
Год постройки	2013
Этажность	17
Количество подъездов	2
Площадь м.кв.	9585.10

Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО "СтройКлиматСервис"  
Енюшкин В.Ю.

№п/п	Виды работ	Перечень материалов	Ед.изм.	Количество материала	Цена, руб.	Сумма, тыс.руб.
<b>1</b>	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов</b>					
<b>1.1</b>	<b>Фундаменты:</b>					
<b>1.2</b>	<b>Стены и фасады:</b>					
	Покраска потолка	Краска Аквест	кг	10	2000	2000,000
		Штукатурка Ротбанд	кг	10	16	0.16
<b>1.3</b>	<b>Перекрытия:</b>	кисть	шт	1	75	0.75
		шпакель	шт	1	180	0.18
<b>1.4</b>	<b>Крыши:</b>					
	Герметизация отливов	Герметик Сазилакс	ведро	1	900	0,900
		шпакель	шт	1	180	0.18
<b>1.5</b>	<b>Оконные и дверные заполнения:</b>					
	Покраска дверных полотен	Краска масляная ПФ (по 1,9 кг)	шт	2	580	1,160
		валик 150мм	шт	1	100	0.1
<b>1.6</b>	<b>Лестницы, балконы, крыльца:</b>					
	Покраска входной группы	Краска Аквест	кг	13	2100	2100,000
		Штукатурка Ротбанд	кг	5	14	0,070
<b>1.7</b>	<b>Полы:</b>	валик 150мм	шт	1	100	0.10
		шпакель	шт	1	180	0.18
<b>1.8</b>	<b>Внутренняя отделка:</b>					
	Покраска стен пожарных лестниц и лифтовых холлов	Краска Аквест	кг	45	3100	3100,000
		Штукатурка Ротбанд	кг	30	480	0.48
		валик	шт	1	100	0.1
		шпакель	шт	1	180	0.18
<b>2</b>	<b>Ремонт кровли входной группы</b>					
	Ремонт кровли	Гидроизол	шт	4	940,00	3,760
	входной группы	газ	балон	1	1750,00	1.750
		мастика	кг	10	1900,00	1900,000
		шпакель	шт	1	180,00	0.18
<b>ВСЕГО по текущему ремонту конструктивных элементов:</b>						<b>7590,000</b>
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					
<b>3.1</b>	<b>Система отопления:</b>					
	Замена спускника	Кран шаровый д 15	шт	5	340,00	1,700
			шт			
<b>3.2</b>	<b>Система холодного водоснабжения:</b>	кран шаровый 15мм	шт	6	340,00	2040,000
		кран 32мм	шт	3	1000,00	3000,000
<b>3.3</b>	<b>Система горячего водоснабжения:</b>	кран шаровый д 15мм	шт	8	340,00	2720,000
	Установка сгонов на трубы полотенцесушителя	сгон д32мм	шт	8	1000,00	8,000

	Замена крана	д100мм	шт	2	8000,00	16000,000	
3.4	Система водоотведения (канализация):						
3.5	Электроснабжение и электротехнические устройства:						
	Замена ламп на лестницах пожарных выходов	Лампа E27	шт	35	65,00	2,275	
	Замена ламп в лифтовых холлах	Лампа T8	шт	29	120,00	3,480	
		Итого				39215,000	
4	Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования						
	Ремонт кровли	Гидроизол	рулон	1	940,00	0,940	
		газ	балон	1	1750	1750,000	
		мастика	кг	10	1900		
	Замки на техэтаж	Бизон марка	шт	3	280,00	0,840	
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования						6270,000
5	Текущий ремонт и обслуживание индивидуального теплового пункта						
5.1	ИТП:						
		Ремонт крана КЗР	шт	1,00			
	Замена торцевого уплотнения на насосе ГВС		шт	1		15000	
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию индивидуального теплового пункта						
6	Текущий ремонт и обслуживание станции 2-го подъема и станции пожаротушения						
6.1	Станция 2-го подъема холодного водоснабжения:						
			пм				
6.2	Станция пожаротушения:						
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию станции 2-го подъема и станции пожаротушения						

Управляющий

Главный бухгалтер



Недошивин А.А.

Плохотнюк Т.Ю.